

Nazwisko/Firma

Imię/Imliona

Pesel/KRS

Adres zamieszkania

Adres korespondencyjny

Telefon

Osoba administrująca lokalem

Na podstawie pełnomocnictwa z dnia

Nr rej. Członka.....

Deklaracja przystąpienia do Spółdzielni

W związku z nabyciem/posiadaniem prawa odrębnej własności do lokalu nr..... położonego w Bydgoszczy przy ulicy wnoszę o przyjęcie mnie w poczet Członków Pomorskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Bydgoszczy.

Zobowiązuję się przestrzegać postanowień Statutu, regulaminów, uchwał Walnego Zgromadzenia oraz uchwał Rady Nadzorczej, uchwał Zarządu Spółdzielni, w szczególności dotyczących obowiązków finansowych i używania lokali. Oświadczam, że zapoznałem się z postanowieniami Statutu.

Zobowiązuję się do niezwłocznego informowania Spółdzielni o wszelkich zmianach danych zawartych w Deklaracji przystąpienia do Spółdzielni.

Zostałem poinformowany, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Pomorska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Bydgoszczy, ul. Zaświat 32, 85-685 Bydgoszcz, tel. 52 342 07 66, biuro@psm.bydgoszcz.pl.
2. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, a prawnie uzasadnionymi interesami realizowanymi przez Spółdzielnię jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych i innych potrzeb członków oraz ich rodzin, zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność spółdzielni, jak również nieruchomościami stanowiącymi własność członków spółdzielni.
3. Pomorska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Bydgoszczy przetwarza w/w dane osobowe:
 - a) w celach członkowsko – mieszkaniowych – naliczania opłat eksploatacyjnych, wykonywania zadań określonych Statutem Spółdzielni, prawidłowego administrowania nieruchomością, wykonywania wymaganych przepisami prawa przeglądów, wykonywania legalizacyjnej wymiany wodomierzy, liczników ciepła, podzielników ciepła, doręczania korespondencji, dochodzenia należności
 - b) w celach ewidencyjnych, prowadzenia teczek lokalowych,
 - c) w celach prowadzenia rejestru członków (w przypadku członka).
4. Odbiorcą danych osobowych będą:
 - a) podmioty, z którymi administrator zawarł umowy powierzenia,
 - b) instytucje, do których administrator przekazuje dane w celu wywiązania się z obowiązków wynikających z przepisów prawa,

- c) pracownicy administratora danych
5. Przysługuje mi prawo:
- a) uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jej dotyczące,
 - b) dostępu do treści swoich danych,
 - c) uzyskania następujących informacji:
 - cele przetwarzania;
 - kategorie odnośnych danych osobowych;
 - informacje o odbiorcach lub kategoriach odbiorców, którym dane osobowe zostały lub zostaną ujawnione, w szczególności o odbiorcach w państwach trzecich lub organizacjach międzynarodowych;
 - w miarę możliwości planowany okres przechowywania danych osobowych, a gdy nie jest to możliwe, kryteria ustalania tego okresu;
 - informacje o prawie do żądania od administratora sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych dotyczącego osoby, której dane dotyczą, oraz do wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania;
 - informacje o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego;
 - jeżeli dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą – wszelkie dostępne informacje o ich źródle;
 - informacje o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4, oraz – przynajmniej w tych przypadkach – istotne informacje o zasadach ich podejmowania, a także o znaczeniu i przewidywanych konsekwencjach takiego przetwarzania dla osoby, której dane dotyczą.
 - d) żądania sprostowania danych;
 - e) żądania usunięcia danych w przypadkach określonych przepisami prawa – Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
 - f) żądania ograniczenia przetwarzania w przypadkach określonych przepisami prawa – Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
 - g) przenoszenia danych,
 - h) wniesienia sprzeciwu – z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją – wobec przetwarzania dotyczących jej danych osobowych w przypadkach określonych przepisami prawa – Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE
 - i) wniesienia skargi do organu nadzorczego.
6. dane przechowywane będą przez okres wymagany przepisami prawa, w tym dla prowadzenia rejestru członków, dochodzenia roszczeń, przedawnienia roszczeń.
7. podanie danych osobowych jest obowiązkowe, podstawa prawna wynika z art. 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1465 ze zm.), art. 30 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 648 ze zm.), przepisu art. 6 ust. 1 lit f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Bydgoszcz dnia

Własnoręczny podpis

Przyjęty w poczet Członków Spółdzielni Uchwałą Rady Nadzorczej z dnia Nr

podpisy członków Rady Nadzorczej